

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 269

din data de 28.11.2019

privind aprobarea închirierii unor spații cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica

Consiliul Local al Municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2019;

Luând în dezbatere *proiectul de hotărâre* privind aprobarea închirierii unor spații cu destinația de cabinete medicale, din imobilul situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13- 15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, elaborat din inițiativa Primarului Municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* al Serviciului Evidența Patrimoniu și GIS nr. 24854/15.11.2019 și avizul *Comisiei de specialitate nr. 3 – pentru urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului și investiții* a Consiliului Local al Municipiului Turda;

Tinând seama de dispozițiile art.14 alin.1 și 2 din OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, art.108 lit.c), art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin.6 lit a??? și b),alin.7 lit.c), art.136 al.(1), art.139 alin.1, art. 196 alin.1 lit.a) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea spațiilor cu destinația de cabinete medicale, din imobilul aparținând domeniului privat al Municipiului Turda, situat administrativ în Turda, str.Andrei Muresanu nr.13- 15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, conform **Anexei nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Termenul de închiriere este de la data expirării contractelor de concesiune până la data de 31.12.2020, cu posibilitatea prelungirii anuale, prin act adițional.

Art. 3. Tarifele de închiriere pentru anul în curs sunt cele prevăzute în HCL nr.377/20.12.2018, poz.12, acestea urmând a fi aprobate anual prin hotărâre de consiliu.

Art. 4. În spațiile în care funcționează două sau mai multe cabinete medicale, în sistem tură- contratură, se încheie contract de închiriere cu fiecare titular de cabinet medical, chiria urmând a fi stabilită în cota-parte aferentă. Titularii de astfel de cabinete vor anexa la contractul de închiriere acordul lor de voință privind împărțirea timpului de folosință a spațiului.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Impozite și Taxe Locale și Serviciului Evidența Patrimoniu și GIS, în vederea ducerii la îndeplinire, beneficiarilor, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Csep Leylla



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL municipiului TURDA,

Jr. Paula Letitia Mic

VOTURI: pentru 19

împotrivă -

abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.

Numarul consilierilor participanți la vot este 19.

Serviciul Evidenta Patrimoniu si GIS

Nr. 24854/15.11.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect îl constituie aprobarea închirierii unor spații cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat administrativ în Turda, str. Andrei Muresanu nr. 13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. Cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica.

Necesitatea: În fapt, în baza OG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, medicii care își desfășurau la acea vreme activitatea în cadrul Policlinicii din Turda, str. Andrei Muresanu nr. 15, au fost obligați să se organizeze în cabinete medicale individuale. Ulterior, în baza HG nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, în cursul anului 2004 au fost încheiate cu titularii de cabinete medicale, individualizați în Anexa nr. 1, contracte de concesiune pentru spațiile în care își desfășurau aceștia activitatea, pe o perioadă de 15 ani.

Intrucât contractele de concesiune vor înceta, prin atingerea termenului, la data de 01.12.2019, medicii titulari ai cabinetelor medicale individuale au solicitat, prin cereri înregistrate la sediul instituției, continuarea relației contractuale cu Municipiul Turda, în vederea desfășurării în regim de continuitate și în bune condiții a activității medicale specifice.

De asemenea, prin cererea cu nr. 21259/02.10.201, titularii contractelor de concesiune nr. 6008/01.12.2004 și nr. 6005/01.12.2004, dr. Grumaz Vasile și dr. Tempeleanu Adrian, au învederat faptul că în prezent își desfășoară activitatea în cadrul societății Multimedica SRL, în cadrul căreia sunt asociați.

Termenul de închiriere este de la data expirării contractelor de concesiune (01.12.2019 sau 31.12.2019, după caz) până la data de 31.12.2020, cu posibilitatea prelungirii anuale, prin act adițional.

În spațiile în care funcționează două sau mai multe cabinete medicale, în sistem tură - contratură, se încheie contract de închiriere cu fiecare titular de cabinet medical, chiria urmând a fi stabilită în cota-parte aferentă. Titularii de astfel de cabinete vor anexa la contractul de închiriere acordul lor de voință privind împărțirea timpului de folosință a spațiului.

Intrucât unii dintre medici dețin și contracte de închiriere pentru alte spații/dependințe necesare desfășurării activității medicale, se impune reunirea suprafețelor deținute într-un singur contract de închiriere, conform pozițiilor din Anexa nr. 1, pct. II poz. 7, și pct. III, poz. 1 și 2.

Oportunitatea: Cabinetele medicale din cadrul Ambulatoriului de specialitate - Policlinica participă, de 15 ani, la buna desfășurare a actului medical care deservește atât populația Municipiului Turda, cât și locuitorii din satele arundate, oferind servicii medicale de specialități diverse, decontate de Casa de Asigurări de Sănătate, precum obstetrică-ginecologie, neurologie, endocrinologie, oftalmologie, ORL, interne, stomatologie.

Serviciile medicale asigurate sunt de o utilitate publică deosebită, contribuind la decongestionarea serviciilor suprasolicitate din cadrul Spitalului Municipal și asigurând asistența medicală de după-masă. De asemenea, serviciile sunt de un real folos specialității de Evaluare a Capacității de Muncă aflate în aceeași clădire, deservind în special pensionari, persoane cu handicap sau aflate în dificultate.

Nu in ultimul rand, utilizarea eficienta a spatiilor cu destinatia de cabinete medicale din imobilul apartinand domeniului privat al municipiului, situat in Turda, str.Andrei Muresanu nr.13-15, reprezinta o axa prioritara a autoritatii locale, fiind in corelatie directa cu suplimentarea veniturilor bugetului local. In acest sens, deliberativul turdean adopta anual, prin hotarare, tarifele aferente inchirierii spatiilor cu destinatia de cabinete medicale de pe raza municipiului Turda, tarifele aferente anului in curs fiind cele stabilite prin HCL nr.377/20.12.2018, poz.12.

Legalitatea: Conform dispozitiilor din legislatia specifica aplicabila, respectiv art.14 alin.1 si 2 din **OG nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale**, „ (1) *Cabinetele medicale se pot infiinta in cadrul actualelor dispensare medicale, policlinici ori in alte spatii puse la dispozitie de autoritățile publice centrale sau locale ori in spatii private, autorizate.*

2) *Bunurile imobile aflate in proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, utilizate in prezent pentru activități medicale, pot fi (...) închiriate, concesionate ori vândute fără licitație publică cabinetelor medicale sau, după caz, unităților medico-sanitare cu personalitate juridică.”*

De asemenea, proiectul de hotarare propus spre dezbatere si aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda este justificat si sustinut din punct de vedere legal si de prevederile art. 108 si art.129 al.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit carora prerogativa gestionarii si valorificarii bunurilor apartinand domeniului public sau privat al municipiului, intr-una din modalitatile prevazute de lege, apartine in exclusivitate Consiliului Local al municipiului, care hotaraste cu privire la „vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”.

Avand in vedere cele detaliate mai sus, consideram ca propunerea de inchiriere a spatiilor cu destinatia de cabinete medicale, din imobilul situat administrativ in Turda, str.Andrei Muresanu nr.13- 15, inregistrat in CF nr. 62022 Turda, nr. Cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare, este necesara, oportuna si legala, drept pentru care supunem spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

Arhitect Șef,
Mihaela Vrabete

Intocmit,
Șef serviciu,
Bianca Raluca Văscan

Seviciul Adnistratie Publica Locala,

REFERAT DE APROBARE

Obiectul prezentului proiect îl constituie aprobarea închirierii unor spații cu destinația de cabinete medicale din imobilul situat administrativ în Turda, str. Andrei Muresanu nr.13-15, înscris în CF nr. 62022 Turda, nr. Cad. 62022-C1- Corp 1 policlinica.

În baza OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, medicii care își desfășurau la acea vreme activitatea în cadrul Policlinicii din Turda, str. Andrei Muresanu nr.15, au fost obligați să se organizeze în cabinete medicale individuale. Ulterior, în baza HG nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, în cursul anului 2004 au fost încheiate cu titularii de cabinete medicale, individualizați în Anexa nr.1, contracte de concesionare pentru spațiile în care își desfășurau aceștia activitatea, pe o perioadă de 15 ani.

Intrucât contractele de concesionare vor înceta, prin atingerea la termen, la data de 01.12.2019, medicii titulari ai cabinetelor medicale individuale au solicitat, prin cereri înregistrate la sediul instituției, continuarea relației contractuale cu Municipiul Turda, în vederea desfășurării în regim de continuitate și în bune condiții a activității medicale specifice.

Cabinetele medicale din cadrul Ambulatoriului de specialitate - Policlinica participă, de 15 ani, la buna desfășurare a actului medical care deservește atât populația Municipiului Turda, cât și locuitorii din satele arondate, oferind servicii medicale de specialități diverse.

Utilizarea eficientă a spațiilor cu destinația de cabinete medicale din imobilul aparținând domeniului privat al municipiului, situat în Turda, str. Andrei Muresanu nr.13-15, reprezintă o axă prioritară a autorității locale, fiind în corelație directă cu suplimentarea veniturilor bugetului local. În acest sens, deliberativul turdean adoptă anual, prin hotărâre, tarifele aferente închirierii spațiilor cu destinația de cabinete medicale de pe raza municipiului Turda, tarifele aferente anului în curs fiind cele stabilite prin HCL nr.377/2018, poz.12.

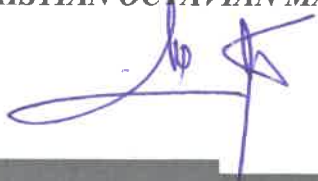
Conform dispozițiilor din legislația specifică aplicabilă, respectiv art.14 alin.1 și 2 din **OG nr.124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale**, „(1) Cabinetele medicale se pot înființa în cadrul actualelor dispensare medicale, policlinici ori în alte spații puse la dispoziție de autoritățile publice centrale sau locale ori în spații private, autorizate.

2) Bunurile imobile aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, utilizate în prezent pentru activități medicale, pot fi (...) închiriate, concesionate ori vândute fără licitație publică cabinetelor medicale sau, după caz, unităților medico-sanitare cu personalitate juridică.”

De asemenea, proiectul de hotărâre propus spre dezbatere și aprobarea Consiliului Local al Municipiului Turda este justificat și susținut din punct de vedere legal și de prevederile art. 108 și art.129 al.6 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, potrivit cărora prerogativa gestionării și valorificării bunurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului, într-una din modalitățile prevăzute de lege, aparține în exclusivitate Consiliului Local al municipiului, care hotărăște cu privire la „vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”.

În considerarea aspectelor învederate, supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată, întrucât îndeplinește cerințele legale.

PRIMARUL MUNICIPIULUI TURDA,
CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIULUI TURDA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 3
NR. 746 DIN 21.11.2019

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind

oprașarea închinerii unor spații cu destinația de
cerșire medicale din imobilele înscris administrativ
în Tunda Str. Andrei Mureșanu nr. 13-15, înscris în CFM
62022 Tunda nr. cad. 62022-C1 - Corp 1 - policlinică

Având în vedere:

- raportul de specialitate
- referatul de aprobare
- cererile titularilor de contract

În temeiul prevederilor:

- OG. 124/1998
- OUG nr. 57/2019

Pentru considerentele arătate mai sus, comisia de specialitate n. 3
avine propunere.

Președintele comisiei

Secretarul comisiei



I.Parter

Nr. crt.	Nume titular cabinet medical	Nr./Data contract de concesionare	Data expirarii contractului	Suprafata ce urmeaza a fi inchiriata *		Titular contract inchiriere
				Activitatea de baza	Dependinte	
1	Moga Costel	6001/01.12.2004	01.12.2019	19,01 mp cabinet	-3,38 mp fisier - 1,31 mp grup sanitar etaj I	Moga Costel
2	Andrasoni Victor	6003/01.12.2004	01.12.2019	19,13 mp cabinet	-2,94 mp hol- (cota de ½ din 5,89 mp) - 3,38 mp fisier - 1,31 mp grup sanitar etaj I	Andrasoni Victor
3	Heller Adrian Nicolae	6002/01.12.2004	30.11.2019	13,42 mp cabinet	-1,83 mp grup sanitar parter	Heller Adrian Nicolae

*Observatii:

- cota parte din fisier (S= 33,84 mp) este calculata pentru un numar de 10 utilizatori de la parter si etaj I .
- pentru parter-*partea dreapta*, cota parte din grupul sanitar (S=12,81 mp), este calculata pentru 7 utilizatori.

II. Etaj I

Nr. crt.	Nume titular cabinet medical	Nr./Data contract de concesiune	Data expirarii contractului	Suprafata ce urmeaza a fi inchiriată*		Titular contract inchiriere
				Activitatea de baza	Dependinte	
1	Campean Ioan	6009/01.12.2004	01.12.2019	- 8,08 mp cabinet (cota de ½ - contratura cu dr.Beau Denisa)	- 7,63 mp sala tratament (cota de ½ - contratura cu dr.Beau Denisa) -1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Campean Ioan
2	Beu Ramona Denisa	6014/01.12.2004	01.12.2019	- 8,08 mp cabinet (cota de ½ - contratura cu dr.Campean Ioan)	-7,63 mp sala tratament (cota de ½ - contratura cu dr.Campean Ioan) -1,31 mp grup sanitar	Beu Ramona Denisa
3	Francu Elena	6012/01.12.2004	01.12.2019	-14,66 mp cabinet	-1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Francu Elena
4	Petrus Sanda	6016/01.12.2004	01.12.2019	-14,87 mp cabinet	-1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Petrus Sanda
5	Lapusanu Erika	6006/01.12.2004	01.12.20019	-21,22 mp cabinet	-2,30 mp hol (cota de 1/3) -1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Lapusanu Erika
6	Lupsan Ovidiu	6007/01.12.2004	01.12.2019	-12,20 mp cabinet	-2.30 mp hol (cota de 1/3) -1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Lupsan Ovidiu
7	Grumaz Vasile	6008/01.12.2004	01.12.2019	-20,89 mp cabinet -13,65 mp cabinet	- 15,36 mp sala tratament - 35,04 mp sala tratament	

		+contract inchiriere nr. 6075/13.03.2015			- 12,54 alte dependinte - 6,97 mp grup sanitar	S.C. Multimedica S.R.L.
8	Tempeleanu Adrian	6005/01.12.2004	01.12.2019	-15,35 mp cabinet	- 1,31 mp grup sanitar	
9	Varga Magdalena Csilla	6004/01.12.2004	31.12.2019	-7,92 mp cabinet (cota de ½ - contratura cu dr.Radics Nadia)	- 7,19 mp sala tratament (cota de ½ -contratura cu dr.Radics Nadia) - 1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Varga Magdalena Csilla
10	Boitor Borza Alexandrina	6010/01.12.2004	01.12.2019	-20,79 mp cabinet	- 10,35 mp sala tratament - 2.96 mp hol - 1,31 mp grup sanitar -3,38 mp fisier	Boitor Borza Alexandrina

***Observatii:**

- cota parte din grupurile sanitare comune (S= 15,78 mp) este calculata pentru 12 (potentiali) utilizatori, de la parter si etaj I.
- dr. Grumaz Vasile foloseste un grup sanitar distinct (S=6,97 mp).
- cota parte din fisier (S= 33,84 mp) este calculata pentru un numar de 10 utilizatori de la parter si etaj I .

III.Etaj II

Nr. crt.	Nume titular cabinet medical	Nr./Data contract de concesionare	Data expirarii contractului	Suprafata ce urmeaza a fi inchiriata *		Titular contract inchiriere
				Activitatea de baza (cabinet medical)	Dependinte	
1	Chisiu Daniela Sanda	6018/01.12.2004 +contract inchiriere nr.24484/15.11. 2013	01.12.2019	-11,91 mp cabinet	-4,49 mp –sala sterilizare si vestiar (cota de 1/3) - 1,55 mp grup sanitar	Chisiu Daniela Sanda
2	Tantau Ligia	6019/01.12.2004 +contract inchiriere nr.24486/15.11. 2013	01.12.2019	-12,19 mp cabinet	-4,49 mp –sala sterilizare si vestiar (cota de 1/3) -1,55 mp grup sanitar	Tantau Ligia
3	Cus Mariana Nelia	6022/01.12.2004	01.12.2019	- 6,49 mp cabinet (cota de 1/3)	- 10, 83 mp laborator, depozit si vestiar (cota de ¼) - 2,97 mp grup sanitar tehnicieni - 3,69 mp hol tehnicieni	Cus Mariana Nelia

*Observatii:

-cota parte din grupul sanitar comun (S=12,46 mp) este calculata pentru 8 utilizatori.

- cota parte din grupul sanitar pentru tehnicieni(S= 11,89 mp) respectiv hol tehnicieni (S= 14,78 mp), este calculata pentru 4 utilizatori

Sef serviciu,
Bianca Raluca Vascan





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62022 Turda

Nr. cerere	37910
Ziua	20
Luna	11
Anul	2019

Cod verificare



100076728000

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62022	16.112	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
-----	---------------------	--------	------------------------

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62022-C1	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:1028 mp; Corp 1, policlinica compusa din: La subsol: subsol tehnic; La parter: Electroterapie S= 27,02mp, Sala consultatii S= 12,62mp, Ultrasunete S= 3,72mp, Aerosol S= 3,08mp, Bai lumina S= 3,72mp, sas S= 8,32mp, Bai galvanice S= 3,72mp, Bai galvanice S= 3,08mp, sas S= 5,34mp, Actinoterapie S= 26,71mp, Coridor S= 6,29mp, Citire filme S= 11,85mp, Camera uscata S= 4,14mp, sas S= 3,43mp, Bariu S= 4,32mp, Hol asteptare S= 116,42mp, Sala dezbracare S= 3,52mp, Radiografie adulti S= 40,32 mp, Comanda radiografie, Coridor S= 19,21mp, Hol S= 1,21mp, Grup sanitar S= 4,9mp, Grup sanitar S= 6,07mp, Camera uscata S= 2,77mp, Camera umeda S= 3,95mp, Grup sanitar S= 5,3mp, Grup sanitar S= 6,63mp, Comanda radiografie, Radiografie copii S= 38,78mp, Grup sanitar S= 6,05mp, Grup sanitar S= 4,91mp, Hol S= 1,27 mp, Camera dezbracare S= 3,47mp, Bariu S= 3,46mp, Casa scarii S= 25,62mp, Chirurgie S= 12,48mp, ORL S= 13,61mp, Neurologie S= 12,63mp, Cabinet consultatii S= 12,59mp, sas S= 5,63mp, Camera dezbracare S= 3,81 mp, Camera dezbracare S= 3,81mp, Cabinet consultatii S= 12,78mp, Camera tratament S= 19,83mp, Camera izolare S= 12,06mp, Grup sanitar S= 4,26mp, Hol S= 2,22 mp, Camera filtru S= 12,49mp, Hol asteptare copii S= 94,84mp, Hol copii S= 30,56mp, Recoiltari probe S= 13mp, Fisier S= 19,45mp, Camera tablou electric S= 18,09mp, Windfang S= 9,34mp, Casa scarii S= 22,75mp, TOTAL suprafata uti757.45; La etaj I: Oftalmologie S= 20,42 mp, Camera obscura S= 7,82 mp, Depozit S= 3,31 mp, Consultatii ORL S= 14,52 mp, Sala dezbracare S= 1,24 mp, Tratament ORL S= 13,41 mp, Tratament ORL S= 1,44 mp, Sala gips S= 1,36 mp, Mici interventii S= 19,53 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Consultare chirurgie S= 19,33 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, cam. pregatire paturi S= 8,68 mp, Camera odihna S= 9,44 mp, Hol S= 8,08 mp, Sala depozit S= 1,43 mp, Sala dezbracare S= 1,28 mp, Tratament aseptice S= 12,94 mp, Tratament septic S= 18,43 mp, Epidemiologie S= 12,89 mp, Sterilizare S= 34,14 mp, Primire nesterile S= 6,31 mp, Primire sterile S= 6,18 mp, Hol S= 1,4 mp, Grup sanitar S= 4,9 mp, Grup sanitar S= 6,07 mp, Grup sanitar S= 5,35 mp, Grup sanitar S= 6,68 mp, Grup sanitar S= 6,05 mp, Grup sanitar S= 4,91 mp, Hol S= 1,32 mp, Coridor S= 16,98 mp, Casa scarii S= 25,08 mp, Depozit S= 1,55 mp, Depozit S= 2,21 mp, Consultatii gastroentorologie S= 10,36 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Consultatii gastroentorologie S= 12,8 mp, Sala dezbracare S= 1,47 mp, Consultatii gastroentorologie S= 13,29 mp, Sala dezbracare S= 1,59 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Tratament interne S= 18,71 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Sala dezbracare S= 1,59 mp, Consultatii interne S= 13,51 mp, Tratament ginecologie S= 13,11 mp, Sala dezbracare S= 1,24 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Vestibul S= 8,87 mp, Sala pregatire S= 2,28 mp, Sala pregatire S= 2,97 mp, Consultatii prenatale S= 12,29 mp, Consultatii ginecologie S= 18,95 mp, Sala dezbracare S= 1,07 mp, Sala dezbracare S= 1,27 mp, Tratament dermatologie S= 11,58 mp, Sala S= 3,3 mp, Cons. dispensar S= 12,67 mp, Sala dezbracare S= 1,15 mp, Sala tratament S= 15,85 mp, Cons. dispensar S= 13,83 mp, Sala dezbracare S= 1,33 mp, Cons. dispensar S= 14,14 mp, Sala dezbracare S= 1,33 mp, Hol asteptare S= 209,58 mp, Hol S= 2,65 mp, Casa scarii S= 22,92 mp, TOTAL suprafata utila 760.180 mp; La etaj II: Cabinet dentar S= 27,35 mp, Triaj S= 13,33 mp, Cabinet dentar S= 12,2 mp, Cabinet dentar S= 13,84 mp, Cabinet dentar S= 12,2 mp, Cabinet dentar S= 13,33 mp, Laborator rx dentar S= 5,09 mp, Laborator rx dentar S= 14,4 mp, Tehnica dentara S= 8,83 mp, Tehnica dentara S= 11,19 mp, Cuptor S= 1,67 mp, Depozit S= 2,52 mp, Hol asteptare S= 152,38 mp, Coridor S= 54,37 mp, Tehnica dentara S= 19,4 mp, Tehnica dentara S= 20,52 mp, Laborator biochimie S= 12,2 mp, Laborator biochimie S= 13,83 mp, Laborator biochimie S= 19,9 mp, Grup sanitar S= 5,02 mp, Grup sanitar S= 5,84 mp, Grup sanitar S= 5,24 mp, Grup sanitar S= 6,48 mp, Aparate S= 12,92 mp, Casa scarii S= 2

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	62022-C2	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:1642 mp; Corp 2, Spital S+P+5E cu bloc alimentar, compus din: La parter: 2 Izolare, Sas, 4 WC, 5 Holuri, 3 Casa lift, 4 Grup sanitar, 3 Casa scarii, 2 Dusuri, Birou, 2 Boxe, 2 Depozite, 2 Depozite efecte, Coridor, 2 Garda, 2 Asteptare, Cabinet consultatii, Mici interventii, Cabinet medic sef, Birou forme, Camera personal, Primire eliberare condici, Receptura, Laborator, Spalator, Dep vata si tifon, Dep specialitati, Dep chimicale, Dep farmacie, Receptie farmacie, Dep ambalaj, Control etichete, Sterilizare, Preparare solutii sterile, Filtru, Apa distilata, Primire spalare flacoane, Raport garda, Arhiva medicala, Pregatire, Consultatii copii, Asteptare copii, Camera obscura uscata, Camera obscura umeda, RXgrafie, RXscopie, Consultatii interne, Pregatire, si bloc alimentar compus din: 2 camere frigorifice, spalatorie, 2 sas, agregate, 2 coridoare, preparare legume, bucatarie calda, bucatarie, oficiu, magazie paine, depozit, birou, vestiar, spalatorie, grup sanitar, corp de legatura, TOTAL suprafata utila 1437,44 mp si Balcon 4,76 mp;La etaj I: 9 Holuri, 25 Grup sanitar, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 10 Saloane, 3 Saloane ginecopate, 3 Saloane rooming, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Magazii, 2 Cabinete medic sef, Salon post AB, Sala mici interventii ginecologie, Sala tratamente ginecologie, Camera de garda obstr.gine, Sala asistenta sefa , Salon obstetrica, Sala tratament obstetrica, Mag. NN, Tablou electric, Dep materiale sanitare, Salon izolator nou nascut, Salon terapie intensiva nou nascut, Supraveghere asistente, Biberonerie, Sterilizare biberoane, Primire si spalare biberoane, Primire gravide O.G., Sala tratamente ofte., Oficiu, Mag. oftalmologie, Salon mame insotitoare, Cabinet asistenta sefa, Sala tratamente, Camera garda, TOTAL suprafata utila 1157,69 mp, Balcon 4,76 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj II: 6 Holuri, 25 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 21 Saloane, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Sala raport, 2 Sala tratamente, Dep lenjerie curata si materiale sanitare, Camera asistenta sefa, Dep materiale sanitare, Sala medici, Oficiu, Dep cardio, Sala tratamente gastro, Cabinet medic cardio, Camera de garda, Camera medic sef, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1171,73 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj III: 7 Holuri, 18 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 19 Saloane, 2 Camere asistente, 2 Camere medic sef, 2 Sala tratamente, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, Dep lenjerie curata si materiale sanitare, Dep DZ+reuma, Oficiu, Sala medici, Vestiar filtru pentru personal, Dep aparatura, instrumentar, Salon risc epidemiologic, Ploscar, Sala asistente, Dep materiale sanitare, Camera de garda medici ATI, Cabinet medic, Punct transfuzie, Dep, Magazie, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1168,23 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj IV: 6 Holuri, 24 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 18 Saloane, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Camera garda chirurgie, Mag. chirurgie, Sala gips, Camera medic ortopedie, Mag. ortopedie, Chirurgie tratamente, Oficiu, Sala mese, Boxa , Dep materiale sanitare ORL, Cabinet medic ORL, Sala tratament septici, Mag. chir. ped., Mag. curate, Sala tratamente chirurgie pediatrica, Camera medic sef, Camera asistenta sefa, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1169,79 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj V: 4 Holuri, 2 Grupuri sanitare, 2 Bai, 2 Casa scarii, 3 Casa lift, 2 Boxe, 3 Sterilizare, 2 Filtru femei, 2 Filtru barbati, 2 Unitati nastere, 2 Sali operatii, 2 Spalatorii chirurgicale, Sala operatii aseptice, Salon post anestezie, Sala cezariene, Dep sterile, Autoclave, Predare, Primire, Boxa lenjerie murdara, Boxa ustensile curatenie, Asistente, Sala medici, Salon postpartum, Salon pretravaliu, Camera moase, Sala operatii septice, Sala operatii ortopedie infantila, Panou electric, Sala operatii ortopedie, Dep, TOTAL suprafata utila 804,42 mp, Balcon si Terasa inchisa

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	62022-C3	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:367 mp; c. Corp 3, oncologie-infecioase, S+P+E, compus din: La subsol: magazie S=22.75mp, magazie S=19.50mp, magazie S=39.00 mp, coridor S=43.06mp, magazie S=41.34mp, magazie S=12.69mp, hol 9.58mp, total suprafata utila 275.66mp; La parter:cabinet S=22.75mp, salon S=19.50 mp, salon S=39.00 mp, salon S=43.06mp, coridor S=41.34mp, cabinet S=12.69mp, cabinet S=9.58mp, vestiar S=7.68mp, magazie S=4.22mp, grup sanitar S=6.31mp, grup sanitar S=6.31mp, casa scarii S=14.48mp, magazie S=3.27mp total suprafata utila 274.31mp; La etaj: cabinet asistent S=22.83mp, cabinet doctor S=13.28 mp, grup sanitar S=4.25mp, sas S=3.47mp, salon S=19.86mp, salon S=19.86mp, salon 25.38 mp, oficiu S=19.47mp, sas S=7.79mp, coridor S=36.01mp, cabinet S=15.10mp, salon S=27.79mp, salon S=15.11mp, hol S=15.12mp, grup sanitar S=10.48mp, magazie S=3.14mp, magazie S=3.14mp, total suprafata
A1.4	62022-C4	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Corp 4 - capela
A1.5	62022-C5	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Corp 5 - atelier electric
A1.6	62022-C6	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Corp 6 - cladire deseuri
A1.7	62022-C7	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Corp 7 - rezervor casa pompe
A1.8	62022-C8	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; Corp 8 - centrala termica
A1.9	62022-C9	Loc. Turda, Str Andrei Muresanu, Nr. 13-15, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; Corp 9 - post trafo si statie oxigen

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 62022 Comuna/Oraș/Municipiu: Turda

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10720 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 925, din 27/04/2016 emis de Iordanescu Dan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept lege , respectiv dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TURDA - DOMENIU PRIVAT , CIF:4378930	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
12147 / 18/05/2016		
Act Administrativ nr. 10417, din 11/05/2016 emis de MUNICIPIUL TURDA - PRIMARIA;		
B5	Se notează respingerea cererii avand ca obiect actualizare date cadastrale, cerere formulată de Primăria Municipiului Turda	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

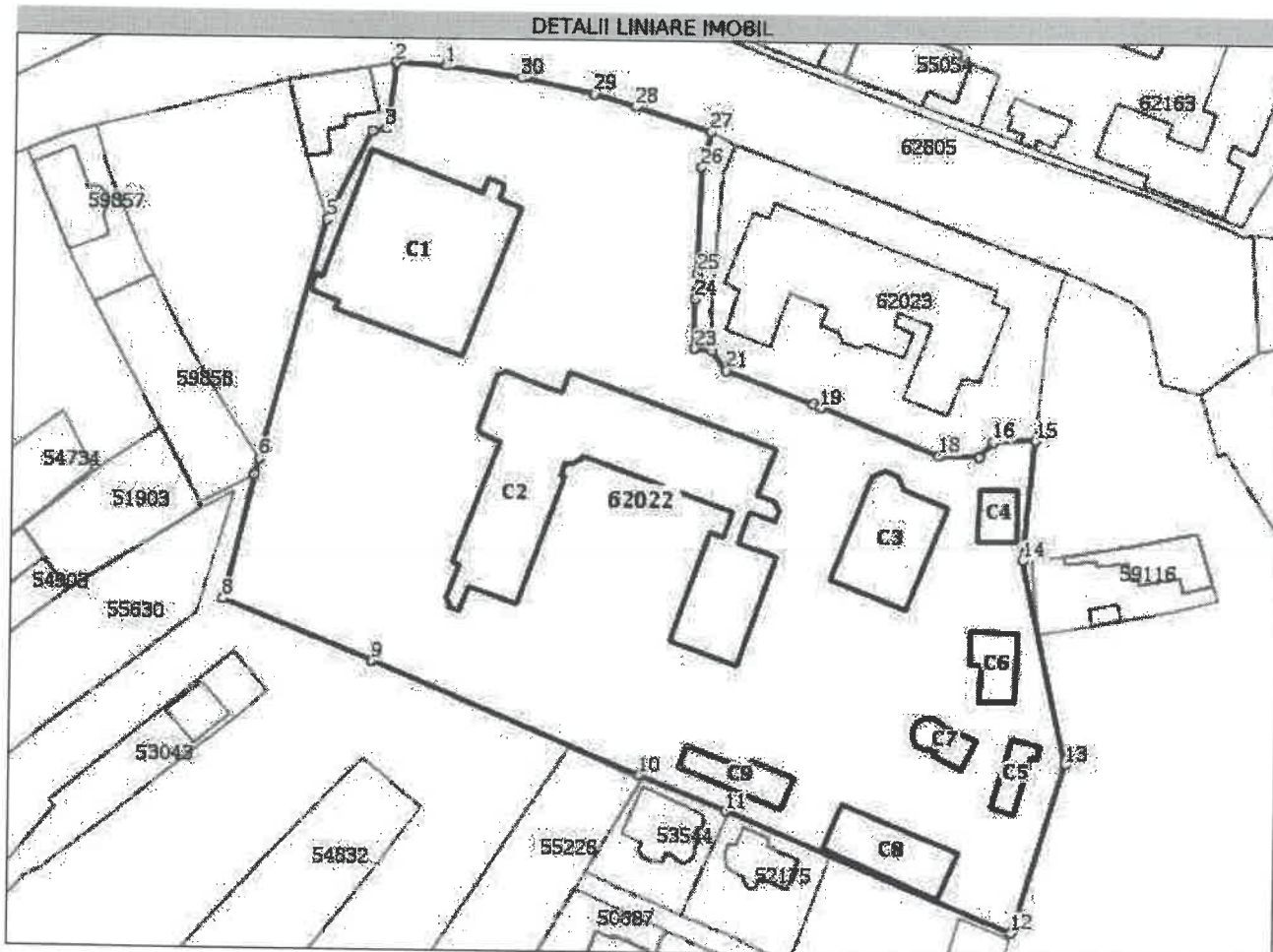
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62022	16.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16.112	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62022-C1	construcții administrative si social culturale	1.028	Cu acte	S. construita la sol:1028 mp; Corp 1, polyclinica compusa din: La subsol: subsol tehnic; La parter: Electroterapie S= 27,02mp, Sala consultatii S= 12,62mp, Ultrasunete S= 3,72 mp, Aerosol S= 3,08mp, Bai lumina S= 3,72 mp, sas S= 8,32mp, Bai galvanice S= 3,72mp, Bai galvanice S= 3,08mp, sas S= 5,34mp, Actinoterapie S= 26,71mp, Coridor S= 6,29mp, Citire filme S= 11,85mp, Camera uscata S= 4,14mp, sas S= 3,43mp, Bariu S= 4,32mp, Hol asteptare S= 116,42mp, Sala dezbracare S= 3,52mp, Radiografie adulti S= 40,32mp, Comanda radiografie, Coridor S= 19,21mp, Hol S= 1,21mp, Grup sanitar S= 4,9mp, Grup sanitar S= 6,07mp, Camera uscata S= 2,77mp, Camera umeda S= 3,95mp, Grup sanitar S= 5,3mp, Grup sanitar S= 6,63mp, Comanda radiografie, Radiografie copii S= 38,78mp, Grup sanitar S= 6,05mp, Grup sanitar S= 4,91 mp, Hol S= 1,27mp, Camera dezbracare S= 3,47mp, Bariu S= 3,46mp, Casa scarii S= 25,62mp, Chirurgie S= 12,48mp, ORL S= 13,61 mp, Neurologie S= 12,63mp, Cabinet consultatii S= 12,59mp, sas S= 5,63mp, Camera dezbracare S= 3,81mp, Camera dezbracare S= 3,81mp, Cabinet consultatii S= 12,78mp, Camera tratament S= 19,83mp, Camera izolare S= 12,06mp, Grup sanitar S= 4,26mp, Hol S= 2,22mp, Camera filtru S= 12,49mp, Hol asteptare copii S= 94,84mp, Hol copii S= 30,56mp, Recoltari probe S= 13mp, Fisier S= 19,45mp, Camera tablou electric S= 18,09mp, Windfang S= 9,34mp, Casa scarii S= 22,75mp, TOTAL suprafata uti757.45; La etaj I: Oftalmologie S= 20,42 mp, Camera obscura S= 7,82 mp, Depozit S= 3,31 mp, Consultatii ORL S= 14,52 mp, Sala dezbracare S= 1,24 mp, Tratament ORL S= 13,41 mp, Tratament ORL S= 1,44 mp, Sala gips S= 1,36 mp, Mici interventii S= 19,53 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Consultare chirurgie S= 19,33 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, cam. pregatire paturi S= 8,68 mp, Camera odihna S= 9,44 mp, Hol S= 8,08 mp, Sala depozit S= 1,43 mp, Sala dezbracare S= 1,28 mp, Tratament aseptice S= 12,94 mp, Tratament septic S= 18,43 mp, Epidemiologie S= 12,89 mp, Sterilizare S= 34,14 mp, Primire nesterile S= 6,31 mp, Primire sterile S= 6,18 mp, Hol S= 1,4 mp, Grup sanitar S= 4,9 mp, Grup sanitar S= 6,07 mp, Grup sanitar S= 5,35 mp, Grup sanitar S= 6,68 mp, Grup sanitar S= 6,05 mp, Grup sanitar S= 4,91 mp, Hol S= 1,32 mp, Coridor S= 16,98 mp, Casa scarii S= 25,08 mp, Depozit S= 1,55 mp, Depozit S= 2,21 mp, Consultatii gastroenterologie S= 10,36 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Consultatii gastroenterologie S= 12,8 mp, Sala dezbracare S= 1,47 mp, Consultatii gastroenterologie S= 13,29 mp, Sala dezbracare S= 1,59 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Tratament interne S= 18,71 mp, Sala dezbracare S= 1,43 mp, Sala dezbracare S= 1,59 mp, Consultatii interne S= 13,51 mp, Tratament ginecologie S= 13,11 mp, Sala dezbracare S= 1,24 mp, Sala dezbracare S= 1,36 mp, Vestibul S= 8,87 mp, Sala pregatire S= 2,28 mp, Sala pregatire S= 2,97 mp, Consultatii prenatale S= 12,29 mp, Consultatii ginecologie S= 18,95 mp, Sala dezbracare S= 1,07 mp, Sala dezbracare S= 1,27 mp, Tratament dermatologie S= 11,58 mp, Sala S= 3,3 mp, Cons. dispensar S= 12,67 mp, Sala dezbracare S= 1,15 mp, Sala tratament S= 15,85 mp, Cons. dispensar S= 13,83 mp, Sala dezbracare S= 1,33 mp, Cons. dispensar S= 14,14 mp, Sala dezbracare S= 1,33 mp, Hol asteptare S= 209,58 mp, Hol S= 2,65 mp, Casa scarii S= 22,92 mp, TOTAL suprafata utila 760.180 mp; La etaj II: Cabinet

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
					dentar S= 27,35 mp, Triaj S= 13,33 mp, Cabinet dentar S= 12,2 mp, Cabinet dentar S= 13,84 mp, Cabinet dentar S= 12,2 mp, Cabinet dentar S= 13,33 mp, Laborator rx dentar S= 5,09 mp, Laborator rx dentar S= 14,4 mp, Tehnica dentara S= 8,83 mp, Tehnica dentara S= 11,19 mp, Cuptor S= 1,67 mp, Depozit S= 2,52 mp, Hol asteptare S= 152,38 mp, Coridor S= 54,37 mp, Tehnica dentara S= 19,4 mp, Tehnica dentara S= 20,52 mp, Laborator biochimie S= 12,2 mp, Laborator biochimie S= 13,83 mp, Laborator biochimie S= 19,9 mp, Grup sanitar S= 5,02 mp, Grup sanitar S= 5,84 mp, Grup sanitar S= 5,24 mp, Grup sanitar S= 6,48 mp, Aparare S= 12,92 mp, Casa scaril S= 2

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	62022-C2	construcții administrative si social culturale	1.642	Cu acte	S. construita la sol:1642 mp; Corp 2, Spital S+P+5E cu bloc alimentar, compus din: La parter: 2 Izolare, Sas, 4 WC, 5 Holuri, 3 Casa lift, 4 Grup sanitar, 3 Casa scarii, 2 Dusuri, Birou, 2 Boxe, 2 Depozite, 2 Depozite efecte, Coridor, 2 Garda, 2 Asteptare, Cabinet consultatii, Mici interventii, Cabinet medic sef, Birou forme, Camera personal, Primire eliberare condici, Receptura, Laborator, Spalator, Dep vata si tifon, Dep specialitati, Dep chimicale, Dep farmacie, Receptie farmacie, Dep ambalaj, Control etichete, Sterilizare, Preparare solutii sterile, Filtru, Apa distilata, Primire spalare flacoane, Raport garda, Arhiva medicala, Pregatire, Consultatii copii, Asteptare copii, Camera obscura uscata, Camera obscura umeda, RXgrafie, RXscopie, Consultatii interne, Pregatire, si bloc alimentar compus din: 2 camere frigorifice, spalatorie, 2 sas, agregate, 2 coridoare, preparare legume, bucatarie calda, bucatarie, oficiu, magazie paine, depozit, birou, vestiar, spalatorie, grup sanitar, corp de legatura, TOTAL suprafata utila 1437,44 mp si Balcon 4,76 mp; La etaj I: 9 Holuri, 25 Grup sanitar, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 10 Saloane, 3 Saloane ginecopate, 3 Saloane rooming, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Magazii, 2 Cabinete medic sef, Salon post AB, Sala mici interventii ginecologie, Sala tratamente ginecologie, Camera de garda obstr.gine, Sala asistenta sefa, Salon obstetrica, Sala tratament obstetrica, Mag. NN, Tablou electric, Dep materiale sanitare, Salon izolator nou nascut, Salon terapie intensiva nou nascut, Supraveghere asistente, Biberonerie, Sterilizare biberoane, Primire si spalare biberoane, Primire gravide O.G., Sala tratamente ofte., Oficiu, Mag. oftalmologie, Salon mame insotitoare, Cabinet asistenta sefa, Sala tratamente, Camera garda, TOTAL suprafata utila 1157,69 mp, Balcon 4,76 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj II: 6 Holuri, 25 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 21 Saloane, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Sala raport, 2 Sala tratamente, Dep lenjerie curata si materiale sanitare, Camera asistenta sefa, Dep materiale sanitare, Sala medici, Oficiu, Dep cardio, Sala tratamente gastro, Cabinet medic cardio, Camera de garda, Camera medic sef, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1171,73 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj III: 7 Holuri, 18 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 19 Saloane, 2 Camere asistente, 2 Camere medic sef, 2 Sala tratamente, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, Dep lenjerie curata si materiale sanitare, Dep DZ+reuma, Oficiu, Sala medici, Vestiar filtru pentru personal, Dep aparatura, instrumentar, Salon risc epidemiologic, Ploscar, Sala asistente, Dep materiale sanitare, Camera de garda medici ATI, Cabinet medic, Punct transfuzie, Dep, Magazie, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1168,23 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj IV: 6 Holuri, 24 Grupuri sanitare, 3 Casa scarii, 3 Casa lift, 18 Saloane, 2 Boxe ustensile si materiale de curatenie, 2 Camera garda chirurgie, Mag. chirurgie, Sala gips, Camera medic ortopedie, Mag. ortopedie, Chirurgie tratamente, Oficiu, Sala mese, Boxa, Dep materiale sanitare ORL, Cabinet medic ORL, Sala tratament septici, Mag. chir. ped., Mag. curate, Sala tratamente chirurgie pediatria, Camera medic sef, Camera asistenta sefa, Camera ustensile curatenie, TOTAL suprafata utila 1169,79 mp, Balcon 4,80 mp, Balcon 2,62 mp; La etaj V: 4 Holuri, 2 Grupuri sanitare, 2 Bai, 2 Casa scarii, 3 Casa lift, 2 Boxe, 3 Sterilizare, 2 Filtru femei,

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
					2 Filtru barbati, 2 Unitati nastere, 2 Sală operatii, 2 Spalatorii chirurgicale, Sala operatii aseptice, Salon post anestezie, Sala cezariene, Dep sterile, Autoclave, Predare, Primire, Boxa lenjerie murdara, Boxa ustensile curatenie, Asistente, Sala medici, Salon postpartum, Salon pretravaliu, Camera moase, Sala operatii septice, Sala operatii ortopedie infantila, Panou electric, Sala operatii ortopedie, Dep, TOTAL suprafata utila 804,42 mp, Balcon si Terasa inchisa
A1.3	62022-C3	construcții administrative si social culturale	367	Cu acte	S. construita la sol:367 mp; c. Corp 3, oncologie-infecțioase, S+P+E compus din: La subsol: magazie S=22.75mp, magazie S=19.50mp, magazie S=39.00 mp, coridor S=43.06mp, magazie S=41.34mp, magazie S=12.69mp, hol 9.58mp, total suprafata utila 275.66mp; La parter: cabinet S=22.75mp, salon S=19.50 mp, salon S=39.00 mp, salon S=43.06mp, coridor S=41.34mp, cabinet S=12.69mp, cabinet S=9.58mp, vestiar S=7.68mp, magazie S=4.22mp, grup sanitar S=6.31mp, grup sanitar S=6.31mp, casa scarii S=14.48mp, magazie S=3.27mp, total suprafata utila 274.31mp; La etaj: cabinet asistent S=22.83mp, cabinet doctor S=13.28 mp, grup sanitar S=4.25mp, sas S=3.47mp, salon S=19.86mp, salon S=19.86mp, salon 25.38mp, oficiu S=19.47mp, sas S=7.79mp, coridor S=36.01mp, cabinet S=15.10mp, salon S=27.79mp, salon S=15.11mp, hol S=15.12mp, grup sanitar S=10.48mp, magazie S=3.14mp, total suprafata utila
A1.4	62022-C4	construcții administrative si social culturale	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; Corp 4 - capela
A1.5	62022-C5	construcții anexa	68	Cu acte	S. construita la sol:68 mp; Corp 5 - atelier electric
A1.6	62022-C6	construcții anexa	110	Cu acte	S. construita la sol:110 mp; Corp 6 - cladire deseuri
A1.7	62022-C7	construcții anexa	71	Cu acte	S. construita la sol:71 mp; Corp 7 - rezervor casa pompe
A1.8	62022-C8	construcții anexa	249	Cu acte	S. construita la sol:249 mp; Corp 8 - centrala termica
A1.9	62022-C9	construcții anexa	123	Cu acte	S. construita la sol:123 mp; Corp 9 - post trafo si statie oxigen
A1.10	62022-C10	construcții anexa	123	Cu acte	S. construita la sol:123 mp; post trafo si statie oxigen

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.722
3	4	2.787
5	6	49.466
7	8	25.475
9	10	57.899
11	12	61.768
13	14	41.594
15	16	8.348
17	18	7.886
19	20	1.649
21	22	4.721
23	24	9.939
25	26	21.225

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	13.267
4	5	19.67
6	7	3.41
8	9	32.188
10	11	18.478
12	13	35.146
14	15	24.002
16	17	4.088
18	19	25.537
20	21	18.707
22	23	3.578
24	25	4.974
26	27	7.233

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
27	28	15.539	28	29	8.726
29	30	14.727	30	1	15.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

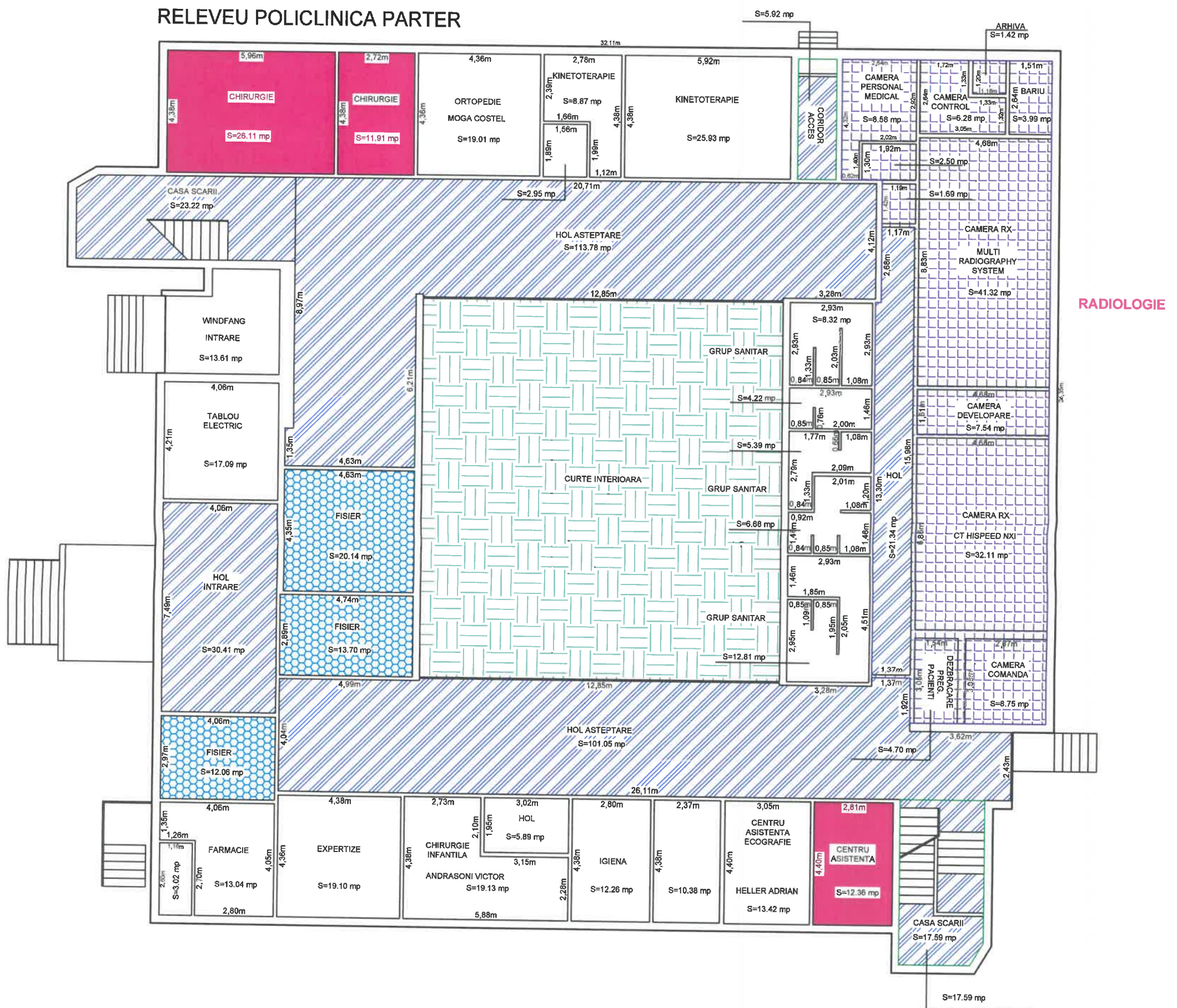
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/11/2019, 12:35

RELEVU POLICLINICA PARTER

RELEVU POLICLINICA PARTER



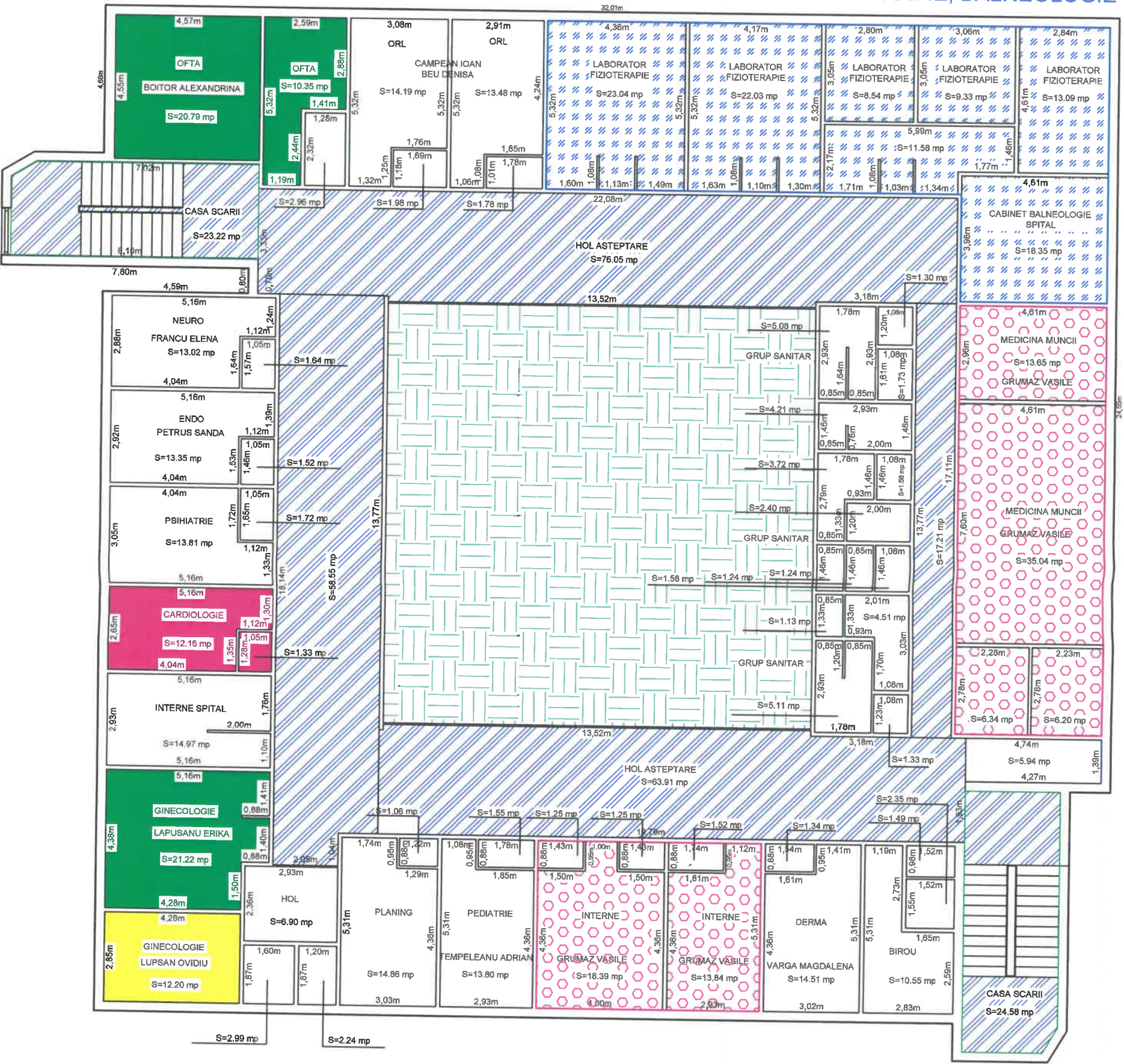
Intocmit
Horatiu Tamas



RELEVU POLICLINICA ETAJ 1

RELEVU POLICLINICA, ETAJ 1

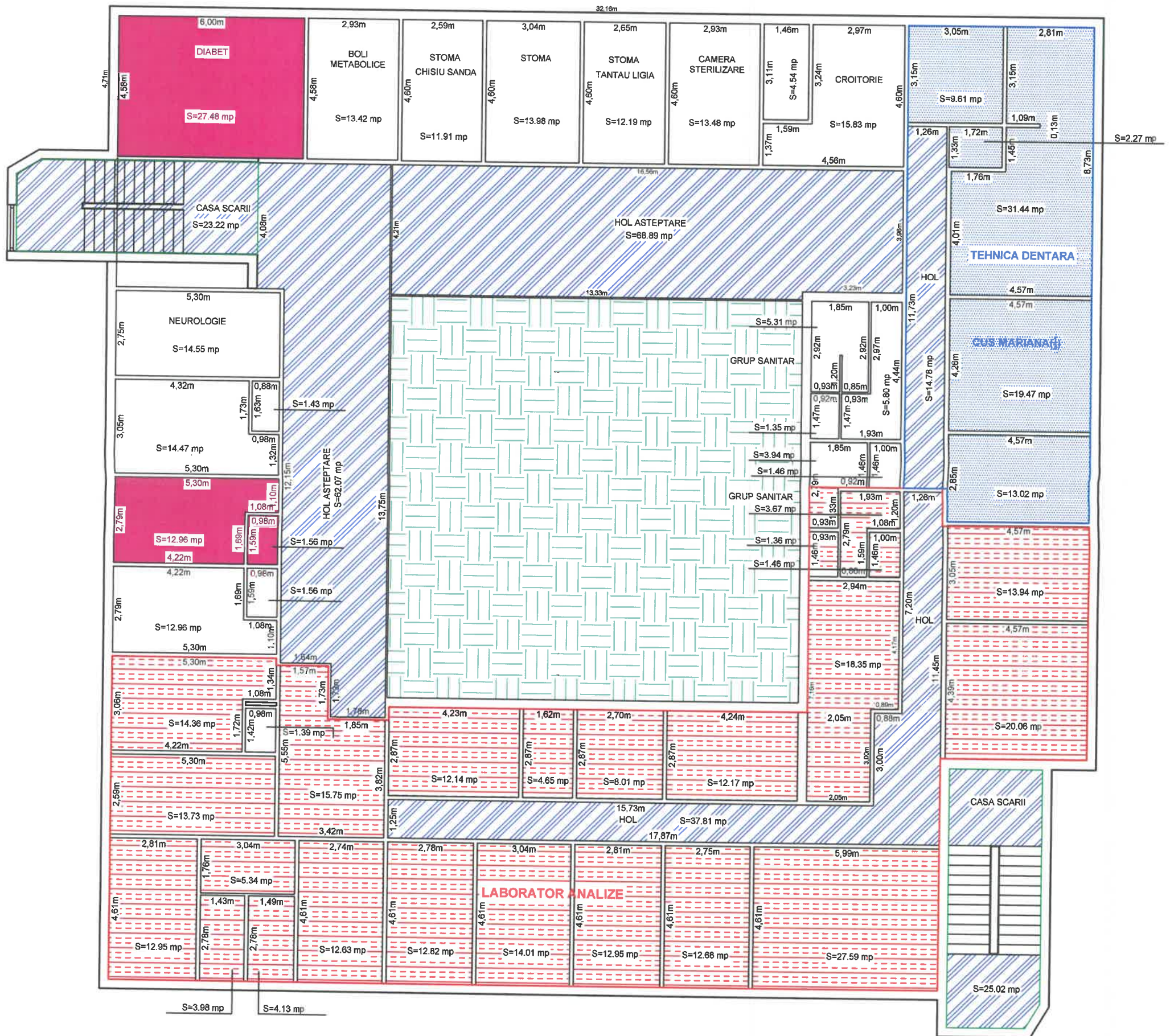
FIZIOTERAPIE, BALNEOLOGIE



Intocmit
Horatiu Tamas

RELEVU POLICLINICA ETAJ 2

RELEVU POLICLINICA, ETAJ 2



Intocmit
Horatiu Tamas

[Handwritten signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
PRIMĂRIA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
SERVICIUL E.I.I.T.
Nr. 7595 din 21.11.2019

Către

Serviciul Evidența Patrimoniului și GIS

Ca răspuns la adresa dvs. nr. 25138/20.11.2019, anexăm situația soldului la redevențele contractelor de concesiune cabinete medicale, din incinta policlinicii Turda.

Cu stimă,

Întocmit 2ex. Vasile Șipoș



NR CRT	NUME TITULAR CABINET MEDICAL	NR/DATE CONTRACT DE CONCESIUNE	ACHITAT/NEACHITAT
1.	MOGA COSTEL	6001/01.12.2004	ACHITAT
2.	ANDRASONI VICTOR	6003/01.12.2004	ACHITAT
3.	HELER ADRIAN NICOLAE	6002/01.12.2004	ACHITAT
4.	CAMPEAN IOAN	6009/01.12.2004	ACHITAT
5.	BEU RAMONA DENISA	6014/01.12.2004	ACHITAT
6.	FRANCU ELENA	6012/01.12.2004	ACHITAT
7.	PETRUS SANDA	6016/01.12.2004	ACHITAT
8.	LAPUSANU ERIKA	6006/01.12.2004	ACHITAT
9.	LUPSAN OVIDIU	6007/01.12.2004	ACHITAT
10.	GRUMAZ VASILE	6008/01.12.2004 +CONTRACT INCHIRIERE NR 26055/05.12.2017	ACHITAT
11.	TEMPELEANU ADRIAN	6005/01.12.2004	ACHITAT
12.	VARGA MAGDALENA CSILLA	6004/01.12.2004	ACHITAT
13.	BOITOR BORZA ALEXANDRINA	6010/01.12.2004	ACHITAT
14.	CHISIU DANIELA SANDA	6018/01.12.2004+ CONTRACT INCHIRIERE NR 24484/15.11.2013	ACHITAT
15.	TANTAU LIGIA	6019/01.12.2004+CONTRACT INCHIRIERE 24486/15.11.2013	REDEVENTA ACHITATA, CHIRIE SPATIU 28.90 LEI
16.	CUS MARIANA NELIA	6022/01.12.2004	ACHITAT